



הלב פתוח לרווחה

החלטה מס' 06

מדינת ישראל
משרד הרווחה והשירותים החברתיים
תחום מנהל ומשק – יחידת המכרזים



פרוטוקול מס' 06/2011

פרוטוקול מישיבת וועדת המכרזים המשרדית לרכישות טובין ושירותים
שהתקיימה בירושלים ביום ב' 07.02.2011

חברים:

מר שלמה גביסון, מנהל תחום מנהל ומשק – יו"ר הוועדה
גב' עדינה אטינגר, סגנית חשב המשרד
עו"ד ליהיא שטרן-פיליפסון, נציגת היועצת המשפטית

מרכזת הוועדה: גב' אורה אברגיל

הנושא על סדר היום:

התקשרות בפטור ממכרז עם חניון גג-דן, חניוני חדרה בע"מ (512898651), לצורך שכירת מקומות חניה לעובדי שרותי המבחן בחדרה.

החלטת הוועדה: הוועדה מפנה את הגורם המקצועי לפעול בהתאם לסעיף 3א לתקנות חוק חובת המכרזים.

היקף ההתקשרות:

היקף ההתקשרות מיום 01.03.2011 ועד ליום 28.02.2013 יהא בסך של כ- 33,600 ₪, כולל מע"מ לפי הפירוט הבא: 10 מקומות חניה X 140 ₪ עבור חניה אחת כולל מע"מ X 12 חודשים = 16,800 ₪ X שנתיים = 33,600 ₪

תקנה תקציבית: 23.01.19.82.74 - מותנה בקיום תקציב בפועל ובאישור חוק התקציב מידי שנה. לא תתבצע התקשרות עם הספק כל עוד לא נחתם חוזה ו/או כתב הזמנה חתום כדין.

הערות ונימוקים להחלטה:

מדובר בהתקשרות בפטור ממכרז עם חניון גג-דן, חניוני חדרה בע"מ, לצורך שכירת מקומות חניה לעובדי שרותי המבחן בחדרה.
לדברי הגורם המקצועי, בשרותי המבחן בחדרה עובדים 33 בעלי תפקידים מטעם משרד הרווחה. במסגרת הסכם השכירות במבנה, הוקצה למשרדנו 2 מקומות חניה בבניין ללא תשלום ובנוסף 10 מקומות חניה בתשלום. החניון במבנה הינו משותף עם משרדי ממשלה אחרים ואין בו מקומות חניה פנויים נוספים עבור המשרד.
לפיכך, הגורם המקצועי עשה סקר מקומות חניה באזור על מנת לתת מענה לעוד 10 מקומות חניה עפ"י דרישת היחידה, ונמצא כי אין מגרשי חניה מסודרים הנמצאים במרחק סביר בסביבת המושכר המסוגלים לבצע את נושא ההתקשרות, מלבד חניון גג-דן הנמצא במרחק הליכה של 5 דקות מהיחידה. ייצויין כי הצעת חניון גג-דן הינה ההצעה הזולה ביותר בהשוואה למנויים עבורם משלם המשרד במושכר עצמו (240 ₪ + מע"מ למקום חניה).

לפיכך, הוועדה מפנה את הגורם המקצועי לפעול בהתאם לסעיף 3א לתקנות חוק חובת המכרזים.

עו"ד ליהיא שטרן-פיליפסון

גב' עדינה אטינגר

מר שלמה גביסון – יו"ר הוועדה



משרד הבריאות

י"ב שבט, תשע"א
17 ינואר 11

מדינת ישראל משרד הרווחה והשירותים החברתיים אגף רכש, נכסים ולוגיסטיקה



לכבוד: ועדת המכרזים

הנדון: שכירת מקומות חניה לעובדי שירותי המבחן בחדרה באמצעות ספק יחיד

בשירותי המבחן בחדרה עובדים 33 בעלי תפקידים מטעם משרד הרווחה. במסגרת הסכם השכירות הוקצה למשרדנו 2 מקומות חניה בבניין ללא תשלום וכנוסף 10 מקומות חניה בתשלום.

יש לציין שחניון במושבר הינו משותף עם משרדי ממשלה אחרים ואין בו מקומות חניה פנויים נוספים עבור המשרד.

לפי בקשת היחידות נעשה סקר מקומות חניה באזור ונמצא שבקרבת מקום (במרחק חליכה של כ- 5 דקות) נמצא רק חניון ציבורי אחד בהנחלת חב' "גנ-דן" חניוני חדרה בע"מ.

עלות מגוי חניה חודשי המוצע בחניון זה מסתכמת בכ- 140 ש"ח כולל מע"מ לחודש, מחיר זול משמעותי ממנויים עבורם משלם המשרד במושבר עצמו (240 ש"ח + מע"מ).

עקב האמור לעיל ולאור מצוקת חניה קשה באזור מתבקשת הוועדה לאשר התקשרות שנתיית עם חב' "גנ-דן" חניוני חדרה כספק יחיד בעבור 10 מנויים חודשיים בעלות שנתיית כדלקמן:

10 מנויים X 140 ש"ח X 12 חודש = 16,800 ש"ח כולל מע"מ.

לפי ההצעה המצ"ב של החברה ניתן לראות ש- 10 מקומות חניה אמורים לתת מענה לעובדי יח' המשרד במקום על בסיס חניה מתחלפת במהלך יום העבודה.

בג"מ
יורי איגמר
מנהל אגף רכש, נכסים ולוגיסטיקה

העתקים: מר ברנך שטיין, ס/ מנהל תחום משאבים חומריים.
גב' אורנה מסלון, מנהלת נפת מבוגרים חדרה.
גב' כרמלה קלו, רכזת נפת נוער חדרה.

יורי - 17.1.11-1



31. Jan. 2011 16:21

from: shervat Mivhan Noar. HADFRA

972 4 6345153

972 4 6345153

No. 0833 P. 6

06/01/2011 11:20 #035 P.001/001

Tax-02-5636340

30/12/10



לכבוד

מר יורי איינמר - מנהל בנאים

משרד הרווחה

ירושלים

א.נ.

הנדון: הצעת מחיר עבור השכרת חניות - חניון גן-דן חדרה

בהתאם לבקשתכם להלן הצעת מחיר עבור השכרת חניות בחניון "גן-דן" שבבעלותי:

1. דמי כניסה לחניה בחדת לחודש כולל מע"מ - סה"כ 140 ש"ח

2. עלות השכרת 15 חניות בחודש - סה"כ 2,100 ש"ח.

יצוין שתחניות המושכרות ואפשרו כניסה של מס' מכוניות לחניון בהתאם למס' תחניות המושכרות.

אין הגבלה של מס' כניסות לחניון במהלך חיום (בהתאם למספר התניות שנשכרו).

בברכה,

זמירה בוקוביץ

חניון "גן-דן"

052-8915722

גן-דן
חניוני חדרה בע"מ

גן-דן
חניוני חדרה בע"מ



מדינת ישראל
משרד הרווחה והשירותים החברתיים
שרות מבחן לנוער – מחוז חיפה והצפון
נפת חדרה



2/1/11

לכבוד

מר יורי איינמר – מנהל בנא"ס

משרד הרווחה

י ר ו ש ל י מ

שלום וברכה,

הנדון: השכרת חניות נוספות

בהמשך לשיחתנו הטלפונית, לחלן בקשתנו לבדיקת אפשרויות מימון חניות נוספות עבור העובדים בשרות מבחן לנוער ומבוגרים בחדרה. כידוע לך, מספר החניות שהוקצו לנו ע"י מנהל הבניין בו אנו עובדים, מר צ'ציק דוד, הינו 12 חניות בלבד עבור כלל העובדים, בשרות המבחן לנוער ומבוגרים. מספר חניות אלו אינו מאפשר מענה הולם למספר העובדים אשר עובדים כיום בפועל בשני שרותי המבחן.

נכון להיום חסרים לנו 15 חניות (9 חניות עבור שרות מבחן לנוער ו-6 עבור שרות מבחן למבוגרים). העדר חניות אלו מקשה מאוד על עבודת קציני המבחן לאור העובדה שכל החניות הסמוכות למשרדנו הינן בתשלום. מבדיקה שערכנו, אפשרות לחניה חינם הינה רחוקה מאוד מאזור המשרד ודורשת נסיעה פנימית מאזור החניה עד למשרדנו, מצב אשר מקשה מאוד על העובדים.

לאור זאת הגנו פונים אליך בבקשה למצוא פתרון למימון של חניות נוספות מחוץ למשרדנו. מבדיקה שערכנו בחניון אשר נמצא סמוך מאוד למשרדנו, עולה שמימון חניות אלו הינו באופן יחסי נמוך בהשוואה לחניונים אחרים. משיחת עם מנהלת החניון גבי זמירה בוקובזה הביעה הסכמתה לאפשר לנו השכרת חניות במימון יומי ואשר לא תהיה מוגבלת במספר הכניסות והיציאות לחניון במהלך היום.

מצי"ב הצעת מחיר מבעלת החניון אשר מפרטת את עלות השכרת החניות וכן את תנאי ההשכרה. נודה על טיפולך המסור בעניין זה.

ב ב ר כ ה,

אורנה מטלון

כרמלה סלו

מנהלת נפת חדרה

רכות נפת חדרה

שרות מבחן למבוגרים

שרות מבחן לנוער

העתק: מר שאול ברקוביץ – ק.מ.מ. שרות מבחן לנוער, חיפה

גבי נאות רוזנבאום – ק.מ.מ. שרות מבחן למבוגרים, חיפה

רח' הלל יפה 13, חדרה, טלפון: 04-8245000 פקס: 04-6345153



31. Jan. 2011 16:21 טכצממממ

31. Jan. 2011 10:06

SHIL

No. 0833 P. 8- ט1/ט

No. 0793 P. 1

046303250



מדינת ישראל

משרד הרווחה והשירותים החברתיים



אגף הכספים

תאריך: 18.1.2011
(AT07-406)

לכבוד

משרד הרווחה והשירותים החברתיים

לידי מעון / 13-15 חדרה
ש' 3' 5' חדרה

הנדון: פרטים לצורך זיכוי חשבון הבנק

1. שם הספק: בנק לאומי
2. מס' עוסק מורשה/חברה/אגודה/עמותה: 512898651
3. כתובת (כולל מיקוד): רח' בן גוריון 52 ת.ד. חדרה
טלפון: 052-891522 מס' פקס: 052-891522
4. שם הבנק: בנק לאומי (09) מס' חשבון הבנק: 3788932
כתובת הסניף: רח' בן גוריון מס' סניף: 001
5. להלן המסמכים המצורפים:
 - ☐ תעודת עוסק מורשה
 - ☐ אישור לצורך זיכוי מס במקור
 - ☐ אישור ניהול ספרים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים
 - ☐ אישור מעמד משפטי (שותפות, חברה, אגודה, עמותה)
 - ☐ אישור מורשה חתימה

גנ - דן
חיוני חדרה בע"מ
בכבוד רב,
חתימה וחותמת דן

אישור הבנק/ר"ח

הננו לאשר את הפרטים הרשומים לעיל כפרטי חשבון הבנק של הלקוח הנ"ל.

חתימה וחותמת הבנק/ר"ח

ספק
02-5636340

ברוק

058-6223196

משרד ראשי ירושלים רח' קמלן 2 קריית בן - גוריון ת.ד. 915 מיקוד 91008
טל. 02-6752562 פקס 02-5619427

www.MOLSA.GOV.IL אתר מולסה

ממשל ומיד: www.gov.il

אברהם

046303250

חברת דואר ישראל בע"מ
www.israelpost.co.il

אזור עמקים מרחב צפון
תאריך: 31-01-11

לכבוד

גב/מר: בוקובזה זמירה
רחוב: השקמה 59/3 בית אליעזר
עיר: חדרה
מיקוד: 3788932

חנדון: חשבון מספר 3788932 בבנק הדואר.

לבקשת בעל/ת החשבון
ת"ז מספר: 22249171
שם: בוקובזה זמירה

הננו מאשרים כי החשבון בנדון מתנהל
בבנק הדואר: 09 סניף: 001

וע"ש: בוקובזה זמירה
ת"ז מספר: 22249171

כתובת: השקמה 59/3 בית אליעזר
עיר: חדרה

בבנק הדואר אין תוכניות חסכון או פקדונות.

מנחל: דואר חדרה
מס היכר: 800

חתימת חסנין
לתשומת ליבך, חשבונוך יחוייב בעמלה בגין הנפקת אישור זה.